

prilog br. 1.



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/23-01/704
Ur.br.: 07-01-23-13

Rijeka, 18.05.2023.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Rijeci poslovni broj ST-59/2014 u stečajnom postupku nad dužnikom:

1. DOMUS JADRAN d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju, 52440 POREČ - PARENZO, MATE VLAŠIĆA 47A., OIB: 28591266562, zastupanom po stečajnom upravitelju

1. ANTONELA JOLIĆ ZUBČIĆ, 51000 RIJEKA, A. STARČEVIĆA 5., OIB: 03188914525,

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

**POZIV NA UPLATU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE
ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM**

1. Poziva se stečajni upravitelj (1. ANTONELA JOLIĆ ZUBČIĆ, 51000 RIJEKA, A. STARČEVIĆA 5., OIB: 03188914525) da u ime i za račun stečajnog dužnika

1. DOMUS JADRAN d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju, 52440 POREČ - PARENZO, MATE VLAŠIĆA 47A., OIB: 28591266562

da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 690,20 EUR / 5.200,31 HRK.

2. Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

3. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to **IBAN: HR7123900011500090983**, Primatelj: Financijska agencija, **Model: HR 35**. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu **4891309**, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. Za inozemne uplate, prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“. U slučaju uplate naknade putem instant plaćanja potrebno je paziti na opće uvjete te voditi računa o tome da sredstva budu na računu Agencije do datuma objavljenog u pozivu na uplatu predujma.

172,55/
po nekretnosti

prilog br. 2.

Virtus Projekt d.o.o.

za projektiranje, nadzor i građenje

Ured: Pomerio 23 Rijeka

Crnčićeve 1, Rijeka

OIB: 13869257130

IBAN: HR9323600001102394772 (Zaba)

mob: 095/900-1756

tel/fax: (051) 403-368

e-mail: virtusprojekt.doo@gmail.com

web: www.energetsko-certificiranje.com

DOMUS JADRAN d.o.o. u stečaju
Mate Vlašića 47/A, Poreč
OIB 28591266562

Račun 65/1/1

Datum i vrijeme izdavanja	Mjesto izdavanja	Datum otpreme	Dospijeće plaćanja	Način plaćanja	Račun izdao/la	Blagajna
06.04.2023. U 09:00	Rijeka	06.04.2023.	5 dana	transakcijski račun	Armando Begić	1

Usluge

Obračun PDV-a

R. br.	Opis usluge	Jed. mj.	Kol.	Cijena	Iznos	PDV (25%)	Iznos s PDV-om
1	Procjena tržišne vrijednosti stanova (kom 7) u Rovinju, na k.č. 4105/Z k.o. Rovinj, suvlasnički dijelovi: 7, 8, 10, 15, 16, 21 i 23.	kom	1	660,00 EUR 4.972,77 HRK	660,00 EUR 4.972,77 HRK	165,00EUR 1.243,19 HRK	825,00 EUR 6.215,96 HRK
SVEUKUPNO					660,00 EUR 4.972,77 HRK	165,00EUR 1.243,19 HRK	825,00 EUR 6.215,96 HRK

Napomena: - sve cijene su iskazane u eurima i kunama.
 - stopa konverzije kune u euro po središnjem paritetu 1 euro = 7,53450 kuna.
 - PDV se obračunava prema naplaćenim naknadama.

Gornji iznos uplatiti na gore navedeni žiro račun, poziv na broj odobrenja je broj računa

VIRTUS PROJEKT d.o.o.
 RIJEKA

Begić

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS: 040318140.
 Temeljni kapital društva 20.000,00 kn je uplaćen u cijelosti. Uprava: Robert Tomulić, Armando Begić

Otvorene stavke partnera po nivou i vrsti rada

prema nadnevku dospijeća, Svi dokumenti

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Nivo: 700823 VALSAVIE 1, IBAN: HR6523400091311104506									
Vrsta prostora: 1 - Stambeni									
Partner: 58718 DOMUS JADRAN d.o.o. U STEČAJU					JMBG/MB:		OIB: 28591266562		
Adresa: MATE VLAŠIĆA 47 A , 52440 POREČ									
Prostor: 70082301005									
Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA									
Površina: 61.0500 m2 - Opis: S 6									
01.01.2023.	IRR	20/0000047 R=5122821	01.12.2020.	30.12.2020.		20,26	0,00	20,26	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000016 R=5135303	04.01.2021.	30.01.2021.		20,26	0,00	40,52	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000017 R=5135311	01.02.2021.	28.02.2021.		20,26	0,00	60,78	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000018 R=5135320	01.03.2021.	30.03.2021.		20,26	0,00	81,04	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000139 R=5297222	01.04.2021.	30.04.2021.		20,26	0,00	101,30	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000140 R=5297230	03.05.2021.	30.05.2021.		20,26	0,00	121,56	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000141 R=5297249	01.06.2021.	30.06.2021.		20,26	0,00	141,82	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000262 R=5392632	01.07.2021.	30.07.2021.		20,26	0,00	162,08	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000263 R=5392640	02.08.2021.	30.08.2021.		20,26	0,00	182,34	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000264 R=5392659	01.09.2021.	30.09.2021.		20,26	0,00	202,60	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000385 R=5489415	01.10.2021.	30.10.2021.		20,26	0,00	222,86	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000386 R=5489423	02.11.2021.	30.11.2021.		20,26	0,00	243,12	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000387 R=5489431	01.12.2021.	30.12.2021.		20,26	0,00	263,38	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000016 R=5579236	03.01.2022.	30.01.2022.		20,26	0,00	283,64	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000017 R=5579244	01.02.2022.	28.02.2022.		20,26	0,00	303,90	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000018 R=5579252	01.03.2022.	30.03.2022.		20,26	0,00	324,16	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000139 R=5685443	01.04.2022.	30.04.2022.		20,26	0,00	344,42	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000140 R=5685451	02.05.2022.	31.05.2022.		20,26	0,00	364,68	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000141 R=5685460	01.06.2022.	30.06.2022.		20,26	0,00	384,94	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000262 R=5764408	01.07.2022.	30.07.2022.		20,26	0,00	405,20	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000263 R=5764416	01.08.2022.	30.08.2022.		20,26	0,00	425,46	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000264 R=5764424	01.09.2022.	30.09.2022.		20,26	0,00	445,72	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000385 R=5818400	01.10.2022.	30.10.2022.		20,26	0,00	465,98	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000386 R=5818419	01.11.2022.	30.11.2022.		20,26	0,00	486,24	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000387 R=5818427	01.12.2022.	30.12.2022.		20,26	0,00	506,50	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000016 R=5985471	02.01.2023.	30.01.2023.		20,26	0,00	526,76	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000017 R=5985480	01.02.2023.	28.02.2023.		20,26	0,00	547,02	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000018 R=5985498	01.03.2023.	30.03.2023.		20,26	0,00	567,28	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000139 R=6085245	01.04.2023.	30.04.2023.		20,26	0,00	587,54	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000140 R=6085253	02.05.2023.	30.05.2023.		20,26	0,00	607,80	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000141 R=6085261	01.06.2023.	30.06.2023.		20,26	0,00	628,06	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000278 R=6214185	01.07.2023.	30.07.2023.		20,26	0,00	648,32	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000279 R=6214193	01.08.2023.	30.08.2023.		20,26	0,00	668,58	NE

 * - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.09.2023.	IRR	23/0000280 R=6214207	01.09.2023.	30.09.2023.		20,26	0,00	688,84	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000281 R=6214215	02.10.2023.	30.10.2023.		20,26	0,00	709,10	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000282 R=6214223	02.11.2023.	30.11.2023.		20,26	0,00	729,36	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000283 R=6214231	01.12.2023.	30.12.2023.		20,26	0,00	749,62	NE
Ukupno za prostor: 70082301005						749,62	0,00	749,62	

Prostor: 70082301007

Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA

Površina: 56.3700 m2 - Opis: S 7

01.01.2023.	IRR	20/0000049 R=5122848	01.12.2020.	30.12.2020.		18,70	0,00	18,70	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000022 R=5135362	04.01.2021.	30.01.2021.		18,70	0,00	37,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000023 R=5135370	01.02.2021.	28.02.2021.		18,70	0,00	56,10	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000024 R=5135389	01.03.2021.	30.03.2021.		18,70	0,00	74,80	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000145 R=5297281	01.04.2021.	30.04.2021.		18,70	0,00	93,50	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000146 R=5297290	03.05.2021.	30.05.2021.		18,70	0,00	112,20	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000147 R=5297303	01.06.2021.	30.06.2021.		18,70	0,00	130,90	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000268 R=5392691	01.07.2021.	30.07.2021.		18,70	0,00	149,60	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000269 R=5392705	02.08.2021.	30.08.2021.		18,70	0,00	168,30	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000270 R=5392713	01.09.2021.	30.09.2021.		18,70	0,00	187,00	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000391 R=5489474	01.10.2021.	30.10.2021.		18,70	0,00	205,70	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000392 R=5489482	02.11.2021.	30.11.2021.		18,70	0,00	224,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000393 R=5489490	01.12.2021.	30.12.2021.		18,70	0,00	243,10	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000022 R=5579295	03.01.2022.	30.01.2022.		18,70	0,00	261,80	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000023 R=5579309	01.02.2022.	28.02.2022.		18,70	0,00	280,50	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000024 R=5579317	01.03.2022.	30.03.2022.		18,70	0,00	299,20	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000145 R=5685508	01.04.2022.	30.04.2022.		18,70	0,00	317,90	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000146 R=5685516	02.05.2022.	31.05.2022.		18,70	0,00	336,60	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000147 R=5685524	01.06.2022.	30.06.2022.		18,70	0,00	355,30	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000268 R=5764467	01.07.2022.	30.07.2022.		18,70	0,00	374,00	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000269 R=5764475	01.08.2022.	30.08.2022.		18,70	0,00	392,70	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000270 R=5764483	01.09.2022.	30.09.2022.		18,70	0,00	411,40	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000391 R=5818460	01.10.2022.	30.10.2022.		18,70	0,00	430,10	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000392 R=5818478	01.11.2022.	30.11.2022.		18,70	0,00	448,80	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000393 R=5818486	01.12.2022.	30.12.2022.		18,70	0,00	467,50	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000022 R=5985536	02.01.2023.	30.01.2023.		18,70	0,00	486,20	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000023 R=5985544	01.02.2023.	28.02.2023.		18,70	0,00	504,90	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000024 R=5985552	01.03.2023.	30.03.2023.		18,70	0,00	523,60	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000145 R=6085300	01.04.2023.	30.04.2023.		18,70	0,00	542,30	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000146 R=6085318	02.05.2023.	30.05.2023.		18,70	0,00	561,00	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000147 R=6085326	01.06.2023.	30.06.2023.		18,70	0,00	579,70	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000290 R=6214304	01.07.2023.	30.07.2023.		18,70	0,00	598,40	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000291 R=6214312	01.08.2023.	30.08.2023.		18,70	0,00	617,10	NE
01.09.2023.	IRR	23/0000292 R=6214320	01.09.2023.	30.09.2023.		18,70	0,00	635,80	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000293 R=6214339	02.10.2023.	30.10.2023.		18,70	0,00	654,50	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000294 R=6214347	02.11.2023.	30.11.2023.		18,70	0,00	673,20	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000295 R=6214355	01.12.2023.	30.12.2023.		18,70	0,00	691,90	NE
Ukupno za prostor: 70082301007						691,90	0,00	691,90	

 * - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Prostor: 70082301009									
Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA									
Površina: 104.9300 m2 - Opis: S 9									
01.01.2023.	IRR	20/0000051 R=5122864	01.12.2020.	30.12.2020.		34,82	0,00	34,82	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000028 R=5135427	04.01.2021.	30.01.2021.		34,82	0,00	69,64	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000029 R=5135435	01.02.2021.	28.02.2021.		34,82	0,00	104,46	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000030 R=5135443	01.03.2021.	30.03.2021.		34,82	0,00	139,28	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000151 R=5297346	01.04.2021.	30.04.2021.		34,82	0,00	174,10	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000152 R=5297354	03.05.2021.	30.05.2021.		34,82	0,00	208,92	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000153 R=5297362	01.06.2021.	30.06.2021.		34,82	0,00	243,74	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000274 R=5392756	01.07.2021.	30.07.2021.		34,82	0,00	278,56	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000275 R=5392764	02.08.2021.	30.08.2021.		34,82	0,00	313,38	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000276 R=5392772	01.09.2021.	30.09.2021.		34,82	0,00	348,20	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000397 R=5489539	01.10.2021.	30.10.2021.		34,82	0,00	383,02	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000398 R=5489547	02.11.2021.	30.11.2021.		34,82	0,00	417,84	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000399 R=5489555	01.12.2021.	30.12.2021.		34,82	0,00	452,66	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000028 R=5579350	03.01.2022.	30.01.2022.		34,82	0,00	487,48	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000029 R=5579368	01.02.2022.	28.02.2022.		34,82	0,00	522,30	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000030 R=5579376	01.03.2022.	30.03.2022.		34,82	0,00	557,12	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000151 R=5685567	01.04.2022.	30.04.2022.		34,82	0,00	591,94	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000152 R=5685575	02.05.2022.	31.05.2022.		34,82	0,00	626,76	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000153 R=5685583	01.06.2022.	30.06.2022.		34,82	0,00	661,58	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000274 R=5764521	01.07.2022.	30.07.2022.		34,82	0,00	696,40	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000275 R=5764530	01.08.2022.	30.08.2022.		34,82	0,00	731,22	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000276 R=5764548	01.09.2022.	30.09.2022.		34,82	0,00	766,04	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000397 R=5818524	01.10.2022.	30.10.2022.		34,82	0,00	800,86	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000398 R=5818532	01.11.2022.	30.11.2022.		34,82	0,00	835,68	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000399 R=5818540	01.12.2022.	30.12.2022.		34,82	0,00	870,50	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000028 R=5985595	02.01.2023.	30.01.2023.		34,82	0,00	905,32	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000029 R=5985609	01.02.2023.	28.02.2023.		34,82	0,00	940,14	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000030 R=5985617	01.03.2023.	30.03.2023.		34,82	0,00	974,96	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000151 R=6085369	01.04.2023.	30.04.2023.		34,82	0,00	1.009,78	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000152 R=6085377	02.05.2023.	30.05.2023.		34,82	0,00	1.044,60	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000153 R=6085385	01.06.2023.	30.06.2023.		34,82	0,00	1.079,42	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000302 R=6214428	01.07.2023.	30.07.2023.		34,82	0,00	1.114,24	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000303 R=6214436	01.08.2023.	30.08.2023.		34,82	0,00	1.149,06	NE
01.09.2023.	IRR	23/0000304 R=6214444	01.09.2023.	30.09.2023.		34,82	0,00	1.183,88	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000305 R=6214452	02.10.2023.	30.10.2023.		34,82	0,00	1.218,70	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000306 R=6214460	02.11.2023.	30.11.2023.		34,82	0,00	1.253,52	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000307 R=6214479	01.12.2023.	30.12.2023.		34,82	0,00	1.288,34	NE
Ukupno za prostor: 70082301009						1.288,34	0,00	1.288,34	

Prostor: 70082301014**Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA****Površina: 112.8400 m2 - Opis: S 14**

01.01.2023.	IRR	20/0000055 R=5122910	01.12.2020.	30.12.2020.		37,44	0,00	37,44	NE
-------------	-----	----------------------	-------------	-------------	--	-------	------	-------	----

 * - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2023.	IRR	21/0000040 R=5135575	04.01.2021.	30.01.2021.		37,44	0,00	74,88	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000041 R=5135583	01.02.2021.	28.02.2021.		37,44	0,00	112,32	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000042 R=5135591	01.03.2021.	30.03.2021.		37,44	0,00	149,76	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000163 R=5297494	01.04.2021.	30.04.2021.		37,44	0,00	187,20	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000164 R=5297508	03.05.2021.	30.05.2021.		37,44	0,00	224,64	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000165 R=5297516	01.06.2021.	30.06.2021.		37,44	0,00	262,08	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000286 R=5392900	01.07.2021.	30.07.2021.		37,44	0,00	299,52	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000287 R=5392918	02.08.2021.	30.08.2021.		37,44	0,00	336,96	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000288 R=5392926	01.09.2021.	30.09.2021.		37,44	0,00	374,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000409 R=5489687	01.10.2021.	30.10.2021.		37,44	0,00	411,84	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000410 R=5489695	02.11.2021.	30.11.2021.		37,44	0,00	449,28	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000411 R=5489709	01.12.2021.	30.12.2021.		37,44	0,00	486,72	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000040 R=5579503	03.01.2022.	30.01.2022.		37,44	0,00	524,16	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000041 R=5579511	01.02.2022.	28.02.2022.		37,44	0,00	561,60	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000042 R=5579520	01.03.2022.	30.03.2022.		37,44	0,00	599,04	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000163 R=5685710	01.04.2022.	30.04.2022.		37,44	0,00	636,48	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000164 R=5685729	02.05.2022.	31.05.2022.		37,44	0,00	673,92	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000165 R=5685737	01.06.2022.	30.06.2022.		37,44	0,00	711,36	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000286 R=5764670	01.07.2022.	30.07.2022.		37,44	0,00	748,80	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000287 R=5764688	01.08.2022.	30.08.2022.		37,44	0,00	786,24	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000288 R=5764696	01.09.2022.	30.09.2022.		37,44	0,00	823,68	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000409 R=5818672	01.10.2022.	30.10.2022.		37,44	0,00	861,12	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000410 R=5818680	01.11.2022.	30.11.2022.		37,44	0,00	898,56	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000411 R=5818699	01.12.2022.	30.12.2022.		37,44	0,00	936,00	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000040 R=5985749	02.01.2023.	30.01.2023.		37,44	0,00	973,44	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000041 R=5985757	01.02.2023.	28.02.2023.		37,44	0,00	1.010,88	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000042 R=5985765	01.03.2023.	30.03.2023.		37,44	0,00	1.048,32	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000163 R=6085512	01.04.2023.	30.04.2023.		37,44	0,00	1.085,76	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000164 R=6085520	02.05.2023.	30.05.2023.		37,44	0,00	1.123,20	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000165 R=6085539	01.06.2023.	30.06.2023.		37,44	0,00	1.160,64	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000326 R=6214720	01.07.2023.	30.07.2023.		37,44	0,00	1.198,08	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000327 R=6214738	01.08.2023.	30.08.2023.		37,44	0,00	1.235,52	NE
01.09.2023.	IRR	23/0000328 R=6214746	01.09.2023.	30.09.2023.		37,44	0,00	1.272,96	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000329 R=6214754	02.10.2023.	30.10.2023.		37,44	0,00	1.310,40	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000330 R=6214762	02.11.2023.	30.11.2023.		37,44	0,00	1.347,84	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000331 R=6214770	01.12.2023.	30.12.2023.		37,44	0,00	1.385,28	NE
Ukupno za prostor: 70082301014						1.385,28	0,00	1.385,28	

Prostor: 70082301015

Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA

Površina: 106.7700 m2 - Opis: S 15

01.01.2023.	IRR	20/0000056 R=5122929	01.12.2020.	30.12.2020.		35,43	0,00	35,43	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000043 R=5135605	04.01.2021.	30.01.2021.		35,43	0,00	70,86	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000044 R=5135613	01.02.2021.	28.02.2021.		35,43	0,00	106,29	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000045 R=5135621	01.03.2021.	30.03.2021.		35,43	0,00	141,72	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000166 R=5297524	01.04.2021.	30.04.2021.		35,43	0,00	177,15	NE

* - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2023.	IRR	21/0000167 R=5297532	03.05.2021.	30.05.2021.		35,43	0,00	212,58	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000168 R=5297540	01.06.2021.	30.06.2021.		35,43	0,00	248,01	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000289 R=5392934	01.07.2021.	30.07.2021.		35,43	0,00	283,44	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000290 R=5392942	02.08.2021.	30.08.2021.		35,43	0,00	318,87	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000291 R=5392950	01.09.2021.	30.09.2021.		35,43	0,00	354,30	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000412 R=5489717	01.10.2021.	30.10.2021.		35,43	0,00	389,73	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000413 R=5489725	02.11.2021.	30.11.2021.		35,43	0,00	425,16	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000414 R=5489733	01.12.2021.	30.12.2021.		35,43	0,00	460,59	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000043 R=5579538	03.01.2022.	30.01.2022.		35,43	0,00	496,02	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000044 R=5579546	01.02.2022.	28.02.2022.		35,43	0,00	531,45	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000045 R=5579554	01.03.2022.	30.03.2022.		35,43	0,00	566,88	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000166 R=5685745	01.04.2022.	30.04.2022.		35,43	0,00	602,31	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000167 R=5685753	02.05.2022.	31.05.2022.		35,43	0,00	637,74	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000168 R=5685761	01.06.2022.	30.06.2022.		35,43	0,00	673,17	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000289 R=5764700	01.07.2022.	30.07.2022.		35,43	0,00	708,60	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000290 R=5764718	01.08.2022.	30.08.2022.		35,43	0,00	744,03	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000291 R=5764726	01.09.2022.	30.09.2022.		35,43	0,00	779,46	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000412 R=5818702	01.10.2022.	30.10.2022.		35,43	0,00	814,89	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000413 R=5818710	01.11.2022.	30.11.2022.		35,43	0,00	850,32	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000414 R=5818729	01.12.2022.	30.12.2022.		35,43	0,00	885,75	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000043 R=5985773	02.01.2023.	30.01.2023.		35,43	0,00	921,18	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000044 R=5985781	01.02.2023.	28.02.2023.		35,43	0,00	956,61	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000045 R=5985790	01.03.2023.	30.03.2023.		35,43	0,00	992,04	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000166 R=6085547	01.04.2023.	30.04.2023.		35,43	0,00	1.027,47	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000167 R=6085555	02.05.2023.	30.05.2023.		35,43	0,00	1.062,90	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000168 R=6085563	01.06.2023.	30.06.2023.		35,43	0,00	1.098,33	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000332 R=6214789	01.07.2023.	30.07.2023.		35,43	0,00	1.133,76	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000333 R=6214797	01.08.2023.	30.08.2023.		35,43	0,00	1.169,19	NE
01.09.2023.	IRR	23/0000334 R=6214800	01.09.2023.	30.09.2023.		35,43	0,00	1.204,62	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000335 R=6214819	02.10.2023.	30.10.2023.		35,43	0,00	1.240,05	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000336 R=6214827	02.11.2023.	30.11.2023.		35,43	0,00	1.275,48	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000337 R=6214835	01.12.2023.	30.12.2023.		35,43	0,00	1.310,91	NE
Ukupno za prostor: 70082301015						1.310,91	0,00	1.310,91	

Prostor: 70082301020

Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA

Površina: 62.3400 m2 - Opis: S 20

01.01.2023.	IRR	20/0000061 R=5122970	01.12.2020.	30.12.2020.		20,68	0,00	20,68	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000058 R=5135753	04.01.2021.	30.01.2021.		20,68	0,00	41,36	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000059 R=5135761	01.02.2021.	28.02.2021.		20,68	0,00	62,04	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000060 R=5135770	01.03.2021.	30.03.2021.		20,68	0,00	82,72	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000181 R=5297672	01.04.2021.	30.04.2021.		20,68	0,00	103,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000182 R=5297680	03.05.2021.	30.05.2021.		20,68	0,00	124,08	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000183 R=5297699	01.06.2021.	30.06.2021.		20,68	0,00	144,76	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000304 R=5393086	01.07.2021.	30.07.2021.		20,68	0,00	165,44	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000305 R=5393094	02.08.2021.	30.08.2021.		20,68	0,00	186,12	NE

* - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2023.	IRR	21/0000306 R=5393108	01.09.2021.	30.09.2021.		20,68	0,00	206,80	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000427 R=5489865	01.10.2021.	30.10.2021.		20,68	0,00	227,48	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000428 R=5489873	02.11.2021.	30.11.2021.		20,68	0,00	248,16	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000429 R=5489881	01.12.2021.	30.12.2021.		20,68	0,00	268,84	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000058 R=5579686	03.01.2022.	30.01.2022.		20,68	0,00	289,52	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000059 R=5579694	01.02.2022.	28.02.2022.		20,68	0,00	310,20	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000060 R=5579708	01.03.2022.	30.03.2022.		20,68	0,00	330,88	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000181 R=5685893	01.04.2022.	30.04.2022.		20,68	0,00	351,56	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000182 R=5685907	02.05.2022.	31.05.2022.		20,68	0,00	372,24	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000183 R=5685915	01.06.2022.	30.06.2022.		20,68	0,00	392,92	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000304 R=5764858	01.07.2022.	30.07.2022.		20,68	0,00	413,60	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000305 R=5764866	01.08.2022.	30.08.2022.		20,68	0,00	434,28	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000306 R=5764874	01.09.2022.	30.09.2022.		20,68	0,00	454,96	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000427 R=5818850	01.10.2022.	30.10.2022.		20,68	0,00	475,64	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000428 R=5818869	01.11.2022.	30.11.2022.		20,68	0,00	496,32	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000429 R=5818877	01.12.2022.	30.12.2022.		20,68	0,00	517,00	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000058 R=5985927	02.01.2023.	30.01.2023.		20,69	0,00	537,69	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000059 R=5985935	01.02.2023.	28.02.2023.		20,69	0,00	558,38	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000060 R=5985943	01.03.2023.	30.03.2023.		20,69	0,00	579,07	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000181 R=6085695	01.04.2023.	30.04.2023.		20,69	0,00	599,76	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000182 R=6085709	02.05.2023.	30.05.2023.		20,69	0,00	620,45	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000183 R=6085717	01.06.2023.	30.06.2023.		20,69	0,00	641,14	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000362 R=6215084	01.07.2023.	30.07.2023.		20,69	0,00	661,83	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000363 R=6215092	01.08.2023.	30.08.2023.		20,69	0,00	682,52	NE
01.09.2023.	IRR	23/0000364 R=6215106	01.09.2023.	30.09.2023.		20,69	0,00	703,21	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000365 R=6215114	02.10.2023.	30.10.2023.		20,69	0,00	723,90	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000366 R=6215122	02.11.2023.	30.11.2023.		20,69	0,00	744,59	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000367 R=6215130	01.12.2023.	30.12.2023.		20,69	0,00	765,28	NE
Ukupno za prostor: 70082301020						765,28	0,00	765,28	

Prostor: 70082301022

Adresa: VALSAVIE 1 ROVINJ, 52210 ROVINJ, HRVATSKA

Površina: 106.0900 m2 - Opis: 5 22

01.01.2023.	IRR	20/0000063 R=5122996	01.12.2020.	30.12.2020.		35,20	0,00	35,20	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000064 R=5135818	04.01.2021.	30.01.2021.		35,20	0,00	70,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000065 R=5135826	01.02.2021.	28.02.2021.		35,20	0,00	105,60	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000066 R=5135834	01.03.2021.	30.03.2021.		35,20	0,00	140,80	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000187 R=5297737	01.04.2021.	30.04.2021.		35,20	0,00	176,00	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000188 R=5297745	03.05.2021.	30.05.2021.		35,20	0,00	211,20	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000189 R=5297753	01.06.2021.	30.06.2021.		35,20	0,00	246,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000310 R=5393140	01.07.2021.	30.07.2021.		35,20	0,00	281,60	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000311 R=5393159	02.08.2021.	30.08.2021.		35,20	0,00	316,80	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000312 R=5393167	01.09.2021.	30.09.2021.		35,20	0,00	352,00	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000433 R=5489920	01.10.2021.	30.10.2021.		35,20	0,00	387,20	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000434 R=5489938	02.11.2021.	30.11.2021.		35,20	0,00	422,40	NE
01.01.2023.	IRR	21/0000435 R=5489946	01.12.2021.	30.12.2021.		35,20	0,00	457,60	NE

* - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2023.	IRR	22/0000064 R=5579740	03.01.2022.	30.01.2022.		35,20	0,00	492,80	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000065 R=5579759	01.02.2022.	28.02.2022.		35,20	0,00	528,00	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000066 R=5579767	01.03.2022.	30.03.2022.		35,20	0,00	563,20	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000187 R=5685958	01.04.2022.	30.04.2022.		35,20	0,00	598,40	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000188 R=5685966	02.05.2022.	31.05.2022.		35,20	0,00	633,60	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000189 R=5685974	01.06.2022.	30.06.2022.		35,20	0,00	668,80	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000310 R=5764912	01.07.2022.	30.07.2022.		35,20	0,00	704,00	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000311 R=5764920	01.08.2022.	30.08.2022.		35,20	0,00	739,20	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000312 R=5764939	01.09.2022.	30.09.2022.		35,20	0,00	774,40	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000433 R=5818915	01.10.2022.	30.10.2022.		35,20	0,00	809,60	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000434 R=5818923	01.11.2022.	30.11.2022.		35,20	0,00	844,80	NE
01.01.2023.	IRR	22/0000435 R=5818931	01.12.2022.	30.12.2022.		35,20	0,00	880,00	NE
02.01.2023.	IRR	23/0000064 R=5985986	02.01.2023.	30.01.2023.		35,20	0,00	915,20	NE
01.02.2023.	IRR	23/0000065 R=5985994	01.02.2023.	28.02.2023.		35,20	0,00	950,40	NE
01.03.2023.	IRR	23/0000066 R=5986001	01.03.2023.	30.03.2023.		35,20	0,00	985,60	NE
01.04.2023.	IRR	23/0000187 R=6085750	01.04.2023.	30.04.2023.		35,20	0,00	1.020,80	NE
02.05.2023.	IRR	23/0000188 R=6085768	02.05.2023.	30.05.2023.		35,20	0,00	1.056,00	NE
01.06.2023.	IRR	23/0000189 R=6085776	01.06.2023.	30.06.2023.		35,20	0,00	1.091,20	NE
01.07.2023.	IRR	23/0000374 R=6215203	01.07.2023.	30.07.2023.		35,20	0,00	1.126,40	NE
01.08.2023.	IRR	23/0000375 R=6215211	01.08.2023.	30.08.2023.		35,20	0,00	1.161,60	NE
01.09.2023.	IRR	23/0000376 R=6215220	01.09.2023.	30.09.2023.		35,20	0,00	1.196,80	NE
02.10.2023.	IRR	23/0000377 R=6215238	02.10.2023.	30.10.2023.		35,20	0,00	1.232,00	NE
02.11.2023.	IRR	23/0000378 R=6215246	02.11.2023.	30.11.2023.		35,20	0,00	1.267,20	NE
01.12.2023.	IRR	23/0000379 R=6215254	01.12.2023.	30.12.2023.		35,20	0,00	1.302,40	NE
Ukupno za prostor: 70082301022						1.302,40	0,00	1.302,40	
Ukupno za partnera:						7.493,73	0,00	7.493,73	
Ukupno za vrstu prostora 1						7.493,73	0,00	7.493,73	
Ukupno za nivo 700823						7.493,73	0,00	7.493,73	
SVEUKUPNO						7.493,73	0,00	7.493,73	